



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

EL 238531

நாள் : 30. 10. 2024

முத்துலக்ஷ்மி  
உ. முத்துலக்ஷ்மி

முத்திரைத்தாள் கிற்ப்பனயாளர்  
உரிமம் எண் : 33/2000  
பல்லை, தமிழ்நாடு.

M/S. SRI DHAYANANDAPURI MODEL  
PUBLIC SCHOOL  
FOR A. THARALAKSHMI  
PEELAMEDU



### LEASE DEED

THIS DEED OF LEASE entered into at PALLADAM on this the 30<sup>th</sup> day of October 2024  
M/s.A.NATARAJU TRUST, having its registered office at Door No.6, Sabari Binny Compound,  
Kumaran Road, Tirupur 641 601, Tirupur Corporation, Tirupur Taluk, Tirupur District, represented by its  
Managing Trustee Sri.T.N.P.MUTHOO NATARAAJAN, (Aadhaar No.5281 8129 0444, Mobile No.  
9442516661), S/o. T.N.Palanisame, No.15, Pethichettipuram, East Extension, Rayapuram, Tirupur - 641601  
(hereinafter called as the "LESSOR" which term unless repugnant to the context includes its heirs legal  
representatives, executors, administrators, successors and assigns)

#### LESSOR

M/s.A.NATARAJU TRUST

  
Managing trustee

#### LESSEE

M/s. SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL

  
Correspondent

Document No. 18220 of 2024 of Book  
Contains 13 Sheets of Sheet  
Registering Officer



AND

**M/s. SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL**, having at Palladam- Pollachi Main Road, Santhamanaickanpalayam, Malapalayam Post, Sulur Taluk, Coimbatore District, represented by its Correspondent Mrs. A.Tharalakshmi (Adhaar No.5469 5711 5083) (PAN : AFMPT7907E, Mobile No. 9894333962), W/o. Mr. M.L.Ashokan, residing at No.10/11, A.P.D. Nagar, Sowripalayam, Peelamedu, Coimbatore 28, Coimbatore District (hereinafter called as the "**LESSEE**" which term unless repugnant to the context includes its heirs legal representatives, executors, administrators, successors and assigns)

WHEREAS the Lessor having possession and enjoyment of the under mentioned property along with more extent of land by way of a Sale Deed registered as Document Nos.3226/1997, 3227/1997, 248/1998 and 249/1998 in Book I in the office of the Sub Registrar, Palladam and as per the terms and conditions of the above said Deeds the Lessor herein has right to Sub Lease the property and the Lessee herein offered to take the lease for the purpose of running for its school and offered to take the same on rental basis for a period of **15 years i.e. from 30.10.2024** on the rents hereinafter provided and the Lessor accepted the said offer on the terms and conditions herein below:

**NOW THIS DEED OF LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS:-**

1. In pursuance of the agreement between the Parties and in consideration of the rent payable by the Lessee and the mutual covenants hereinafter contained, the Lessor demises unto the Lessee the demised premises more fully described in the Schedule hereunder written to hold the same unto the Lessee for a period of 15 years, the lessee paying there for to the Lessor during the aforesaid period of lease a annual rent Rs.1000/- Rupees One Thousand Only)
2. The lessee shall pay the annual rent to the lessor at the Lessor's office regularly till the full period of lease on or before the 7<sup>th</sup> day of March in each succeeding English calendar year and the lessor shall issue receipt for the same
3. The Lessee have paid to the lessor a sum of Rs.5,000/- (Rupees Five thousand only) as advance, the receipt of which sum the Lessor hereby admits and acknowledges. This advance shall not carry any interest and shall be refunded by the lessor to the Lessee at the time of safe delivery or vacant possession of the demised premises or shall be adjusted towards rental dues if any at the time of termination of the Lease.

**LESSOR**  
M/s.A.NATARAJU TRUST

  
Managing trustee

**LESSEE**  
M/s. SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL

  
Correspondent

Document No : 18220 of Book 202  
Contains : 13 Sheets 2 Sheet  
Registering Officer




4. The Lessor shall allow the Lessee to put up construction of building or buildings and other structures on the land hereby demised. The Lessee shall have the right to apply for plan approval and licence to the concerned authorities and take possession of the buildings.
5. The Lessee shall at the termination of the lease remove the electrical and other installations and superstructure if any, put up by the Lessee, at its own expenses and delivers vacant possession within month to the Lessor.
6. The Lessee shall allow the Lessor or their agents or representatives at all reasonable times to enter upon the premises to inspect the condition thereof and the Lessee shall rectify any defects within one month of the notice in writing by the Lessor.
7. The Lessee shall use the demised premises only for the said purpose of running its school and the Lessee shall not use of the demised premises for any illegal, objectionably or dangerous purpose violating any law.
8. The Lessee shall insure the demised premises and its properties thereon against any loss or damage by fire, and keep the same in force during the full period of lease.
9. The Lessee shall safely deliver vacant possession of the demised premises in good and tenantable condition to the Lessor's satisfaction in the same condition subject to normal wear and tear on the expiry or determination of the lease on its renewal and also subject to the provisions of these presents
10. The Lessee shall pay directly the electricity charges throughout the period of lease including any other tax relating to its activities if any.
11. The Lessor shall pay the property tax and urban land tax leviable in respect of the demised premises.
12. The Lessor further declares and undertakes that they will not require the demised premises for their activities during the subsistence of this lease or its renewal.
13. The Lessor shall permits the Lessee to enjoy the demised premises quietly and peaceably without interruption or disturbance by the lessor or by any person or persons claiming through or under them.
14. If the Lessee requires renewal of lease for further periods, they shall apply to the lessor before one year from the date of termination of existing lease period. The lease may be renewed on such terms and conditions that may be agreed to between them at that time.
15. Subject to the provisions mentioned in these presents, if the Lessee commit any default in payment or rent for two consecutive years or there is any breach of any of the terms of this agreement, the Lessor shall be at liberty to determine the Lease agreement by giving two months' notice to the Lessee.

**LESSOR**  
M/s.A.NATARAJU TRUST

  
Managing trustee

**LESSEE**  
M/s. SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL

  
Correspondent

Document No.	8220	of	2021	of Book
Contains	13	Sheets	3	Sheet
 Registering Officer				



**SCHEDULE OF PROPERTY**

Tirupur Registration District, Palladam Sub Registration District, Sulur Taluk, **Malapalayam Village , Patta Nos.1473, 1474, 1472**

**S.F.No.117/2** measuring punjai hectare 0.73.0 Asst.Rs.3.06 corresponding punjai acre 1.81 in this western side an extent of 1.25 acre land,

**S.F.No.117/3B** measuring punjai hectare 0.01.5 Asst.Rs.0.06 corresponding full extent of punjai acre 0.04 land and

**S.F.No.121/2A** measuring punjai hectare 2.13.5 Asst.Rs.5.94 corresponding punjai acre 5.28 in this western side an extent of 2.82 acre land,

Totaling an extent of 4.11 acre land situated within the following boundaries:-

North of Part of S.F.Nos. 122 and East West Road in S.F.No. 121/2B,

South of Part of S.F.No. 117/1D,

East of North South cart track and West

of Property retained by the Lessor

In this middle an extent of **4.11 acre or 1.66.5 hectare** of land together with use the mamool roads.

**In this 21910.80 Sq.ft North And East Face building**

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERE UNTO HAVE SET THEIR HANDS AND SEAL THIS DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.


**LESSOR**  
M/s.A.NATARAJU TRUST

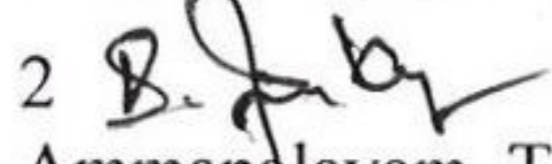
  
Managing trustee

**LESSEE**  
M/s. SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL

  
Correspondent

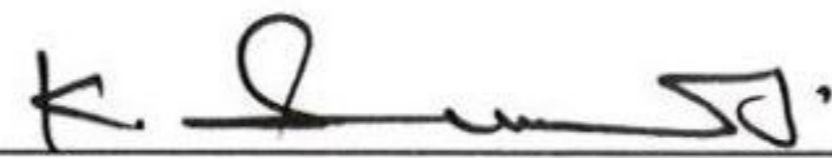
In the Presence of Witnesses: -----

 **Ranganathan** S/o.Seerangan 1/184, Government Higher Secondary School, M.G.R.Nagar, Poolavadi, Tirupur-642206 (Adhaar No.3471 2031 3179)

2  **Sathiskumar** S/o.Balakrishnan 7/ 53 Kamachiamman Nagar, Nesavalur Colony, Ammapalayam, ThirumuruganPoondi, Tiruppur-641652 (Adhaar No.3674 5995 8345)

**Document Prepared by**





**K.SEKAR B.COM., LLB**  
**ADVOCATE – E.NO.MS.1518/2019**  
**NO.11A, MANGALAM ROAD,**  
**PALLADAM – 641664**  
**Mobile No. 97150 69245**

Document No. 8220 of 2024 of Book  
..... Contains 13 Sheets ..... Sheet  
  
Registering Officer



# A. NATARAJU TRUST

( Reg. No. : 221/1992 )

No:6, Sabari Street, Binny Compound, Tirupur - 641 601.

Phone : 0421 - 2240740, 2204433 | PAN : AAATA7154R

Donations to the Trust are exempt from Income Tax u/s - 80G of IT Act.

**T.N.P. Muthoo Natarajan B.Com.,**  
**Managing Trustee**

COPY OF THE RESOLUTION PASSED IN THE MEETING OF BOARD OF TRUSTEES OF A NATARAJU TRUST, HELD ON 16<sup>th</sup> October 2024 AT No: 6- SABARI STREET, TIRUPUR – 641601.

It has been Resolved that A NATARAJU TRUST to Lease its Land property of 4.11 acres to SRI DHAYANANDAPURI MODEL PUBLIC SCHOOL for 15 years.

Resolved further that Sri. T N P Muthoo Natarajan ( Managing Trustee ) be and is hereby authorized to negotiate and execute all necessary documents for this Lease Deed.

**For A.NATARAJU TRUST**

  
**Managing Trustee**

**For A.NATARAJU TRUST**

*MV*  
*M. Uma Sakane*  
**Trustee**

**For A.NATARAJU TRUST**

**For A.NATARAJU TRUST**

  
**Trustee**


**For A.NATARAJU TRUST**

*SS*  
*S. Jayaram*  
**Trustee**

*AT*

**Trustee**

Document No. 18220 of 2024 of Book  
Contains 13 Sheets 5 Sheet

  
Registering Officer





தமிழ்நாடு அரசு  
வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : சூலூர்

வருவாய் கிராமம் : மலைப்பாளையம்

பட்டா எண் : 1473

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ஏ.நடராஜு டிரஸ்ட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
117	2	0 - 73.00	3.06	--	--	--	--	2020/0103/12/221515- ----- 24-02-2020
		0 - 73.00	3.06					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
- பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/10/035/01473/30535 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
  - இத் தகவல்கள் 29-10-2024 அன்று 06:05:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
  - கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No. 18220 of 2024 of Book  
1 Contains: 13 Sheets 6 Sheet  
Registering Officer





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : சூலூர்

வருவாய் கிராமம் : மலைப்பாளையம்

பட்டா எண் : 1474

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ஏ.நடராஜு டிரஸ்ட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
117	3B	0 - 1.50	0.06	--	--	--	--	2020/0103/12/221515- --- ----- 24-02-2020
		0 - 1.50	0.06					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
- பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/10/035/01474/30546 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
  - இத் தகவல்கள் 29-10-2024 அன்று 06:06:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
  - கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No: 18220 of 2024 of Book  
Contains: 13 Sheets 7 Sheet  
Registering Officer





தமிழ்நாடு அரசு  
வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : சூலூர்

வருவாய் கிராமம் : மலைப்பாளையம்

பட்டா எண் : 1472

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ஏ.நடராஜு டிரஸ்ட்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
121	2A	2 - 13.50	5.94	--	--	--	--	2020/0103/12/221527- --- --WELL-2,BANGLOW- ---- 24-02-2020
		2 - 13.50	5.94					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/10/035/01472/30524 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 29-10-2024 அன்று 06:06:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No: 18220 of 2024 of Book  
Contains: 13 Sheets 8 Sheet  
Registering Officer





Document No 8220 of 2024 of Book  
Contains 13 Sheets 9 Sheet  
Registering Officer



Google

GPS Map Camera

Dasanaickenpalayam, Tamil Nadu, India  
R5m7+w4g, Dasanaickenpalayam, Tamil Nadu 642202,  
India  
Lat 10.834949° Long 77.163144°  
29/10/24 11:17 AM GMT +05:30

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

**5469 5711 5083**

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

உதவிகரமாக இருக்கும்.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

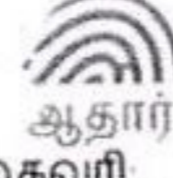


தாராலட்சுமி அ  
Tharalakshmi A  
பிறந்த நாள் / DOB : 05/01/1968  
பெண்பால் / Female



**5469 5711 5083**

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

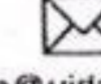
முகவரி:  
கணவர் பெயர்: அசோகன், 29, ஏ  
பி தாமோதரசாமி நகர்,  
சௌரிபாளையம், கோயம்புத்தூர்  
தெற்கு, கோயம்புத்தூர்,  
சௌரிபாளையம், தமிழ் நாடு.  
641028

Address:  
W/O: Ashokan, 29, A P  
dhamotharasamy nagar,  
sowripalayam, Coimbatore South,  
Coimbatore, Sowripalayam, Tamil  
Nadu, 641028

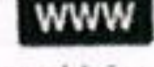
**5469 5711 5083**



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



தி ந ப முத்து நடராஜன்  
T N P Muthoo Natarajan  
பிறந்த நாள்/DOB: 27/02/1963  
ஆண்/ MALE

**5281 8129 0444**

VID : 9112 6482 6429 3009

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

முகவரி:  
S/O: பழனிசாமி, 15, பெத்தி செட்டிபுரம்,  
கிழக்கு விரிவு, திருப்பூர், திருப்பூர்,  
தமிழ் நாடு - 641601

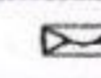
Address:  
S/O: Palanisami, 15, PETHICHETTIPURAM,  
EAST EXTN, Tiruppur, Tiruppur,  
Tamil Nadu - 641601

**5281 8129 0444**

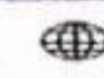
VID : 9112 6482 6429 3009



1047



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Document No: 18220 of 2024 of Book

Contains: 13 Sheets 10 Sheet

Registering Officer



भारत सरकार  
Government of India

रङ्गनाथन्  
Ranganathan  
பிறந்த நாள் / DOB: 18/04/1969  
ஆண் / Male

3471 2031 3179

मेरा आधार, मेरी पहचान

S. Ranganathan

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

முகவரி: சீரங்கன், 1/184, அரக.  
உயர்நிலைப்பள்ளிக்கு அருகில், எம் ஜி  
ஆர் நகர், பூளவாடி, திருப்பூர், தமிழ்நாடு,  
642206

Address: S/O Seerangan, 1/184, NEAR  
GOVERNMENT HIGHER SECONDART  
SCHOOL, M G R NAGAR, Poolavadi,  
Tiruppur, Tamil Nadu, 642206

3471 2031 3179

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்  
Government of India

சதிஷ் குமார்  
Sathish Kumar  
பிறந்த நாள்/DOB: 28/10/1989  
ஆண்/ MALE

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியரிமை, அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீட்டின் மூலம் அல்லது ஆஃபலைன் XML).

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

3674 5995 8345

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு  
Unique Identification Authority of India

முகவரி:  
கேர் ஆப்: பாலகிருஷ்ணன், 7/53,  
காமாட்சியம்மன் நகர், நெசவாளர் காலனி,  
அம்மாபாளையம், திருமுருகன்புண்டி,  
திருமுருகன்புண்டி, திருப்பூர்,  
தமிழ்நாடு - 641652

Address:  
C/O: Balakrishnan, 7/53, kamatchiamman  
nagar, nesavalar Colony, ammapalayam,  
Thirumuruganpoondi, PO:  
Thirumuruganpoondi, DIST: Tiruppur,  
Tamil Nadu - 641652

3674 5995 8345

VID : 9171 4787 4275 9185

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

B. Jeyaraj

Document No. 18220 of 2024 of Book  
Contains 13 Sheets 11 Sheet  
Registering Officer



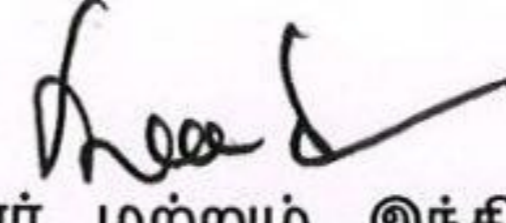
R/பல்லடம்/புத்தகம்-1/18220/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 14123

பீளமேடு, கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641028-ல் வசிக்கும் திருமதி தாராலட்சுமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 50/- (ரூபாய் ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : பல்லடம்  
நாள்: 30/10/2024

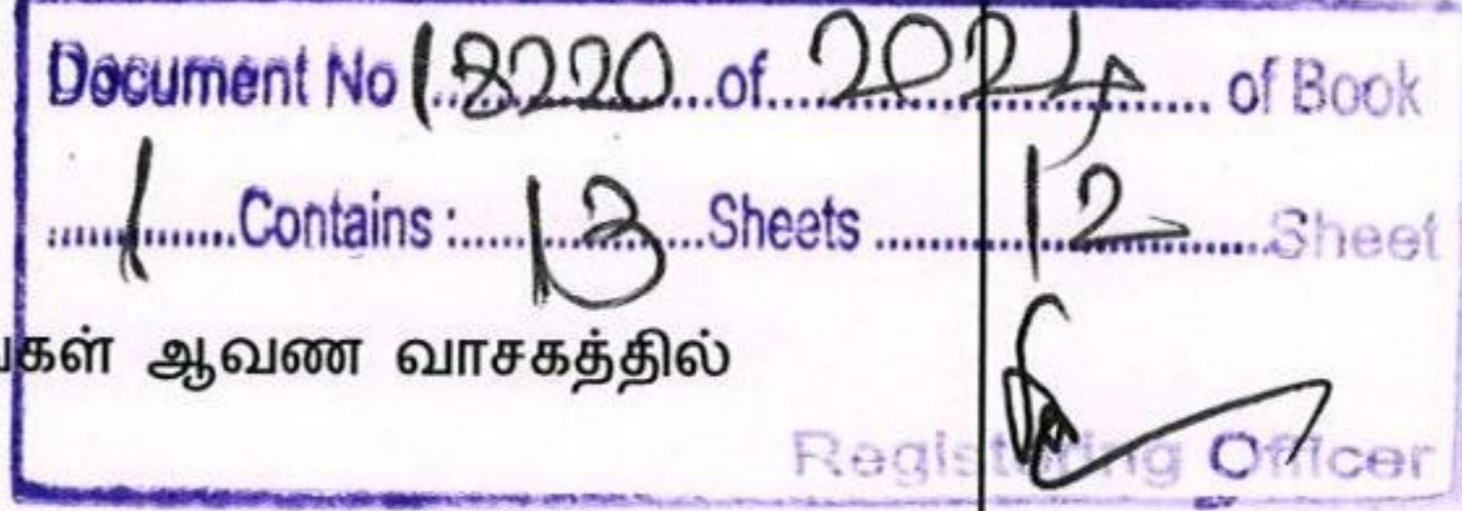
  
சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு  
41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 30ம் தேதி பி.ப. 12:23 மணியளவில் பல்லடம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 560/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



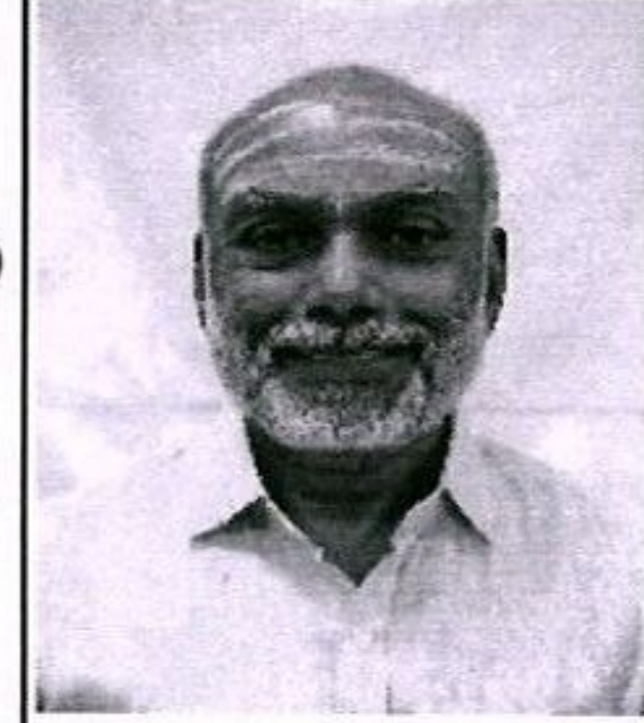
கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில்  
உள்ளபடி



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்  
இடது பெருவிரல்



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற  
வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை  
மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன்  
சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :  
UKC:858969ff74c3394eb24cb9909e97b37b6aee8f  
(Details from UIDAI : T N P Muthoo Nataraajan S/O:  
Palanisame, 27-02-1963, xxxxxxxx0444)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்  
இடது பெருவிரல்

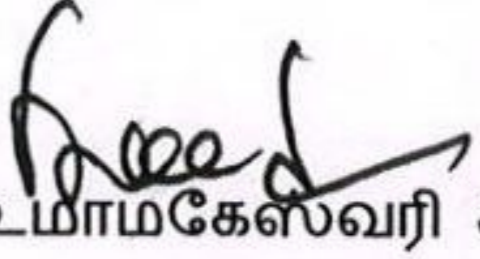


"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற  
வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை  
மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன்  
சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :  
UKC:51972348d534e11a78469b834e48ae9caaf38a  
(Details from UIDAI : Tharalakshmi A W/O: Ashokan, 05-  
01-1968, xxxxxxxx5083)



R/பல்லடம்/புத்தகம்-1/18220/2024

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 30ம் நாள்

  
உமாமகேஸ்வரி சி  
சார்பதிவாளர்  
பல்லடம்

R/பல்லடம்/புத்தகம்-1/18220/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 30/10/2024  
பல்லடம்



  
உமாமகேஸ்வரி சி  
சார்பதிவாளர்

Document No: 18220 of 2024 of Book  
Contains: 18 Sheets 13 Sheet  
Registering Officer





34043

(10-97)

10/10/97

A. நடராஜ் ஐயர்  
திருப்பூர்

எஸ். சுப்பிரமணியம்  
ஸ்டாம்பு வெண்டர்  
வா. 10153 71 ஏ 8  
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)



Verified

30/10/97

அரயம் ரூபாய் 4,90,000-00

1997 ம் வருஷம் அக்டோபர் மாதம் 1 ந் தேதி, கோவை ஜில்லா திருப்பூர் தாலாக்கா, திருப்பூர் டவுன், ஈஸ்வரன் கோவில் வீதி கதவு எண் 302 லக்கம்பட்ட கட்டிடத்தில் லிதாபதிக்கப்பட்டிருக்கும் "எ.நடராஜ் ஐயர்" என்கிற லிதாபதித்திற்காக லிதாபதித்தின் மேனேஜிங் ஐயர் லிதாபதித்தின் லிதாபதித்திலேயே இருக்கும் திரு ஐ.என்.பழனிசாமி செட்டியார் குமாரர் திரு ஐ.என்.பி.முத்து நடராஜன் லிதாபதித்தின் மேனேஜிங் ஐயர் என்கிற லிதாபதித்திற்கு மட்டும் ஆகிய உங்களுக்கு.

கோவை ஜில்லா, திருப்பூர் தாலாக்கா, திருப்பூர் டவுன், பெத்திசெட்டி புரம் சிழக்கு வீதியில் வசிக்கும் திரு ஐ.என்.பழனிசாமி மனைவி திருமதி பி.ராஜாமணி ஆகிய நாள் எழுதி வைத்துக்கொடுத்த சுத்தக் அரய சாசனப் பத்திரம்.

P. Rajamani



34042  
1.10.97

300/  
A. Balan  
திருப்பூர்

Sh  
எஸ். சுப்பிரமணியம்  
ஸ்டாம்பு வெண்டர்  
எண் 10163 71 ஏ 6  
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)



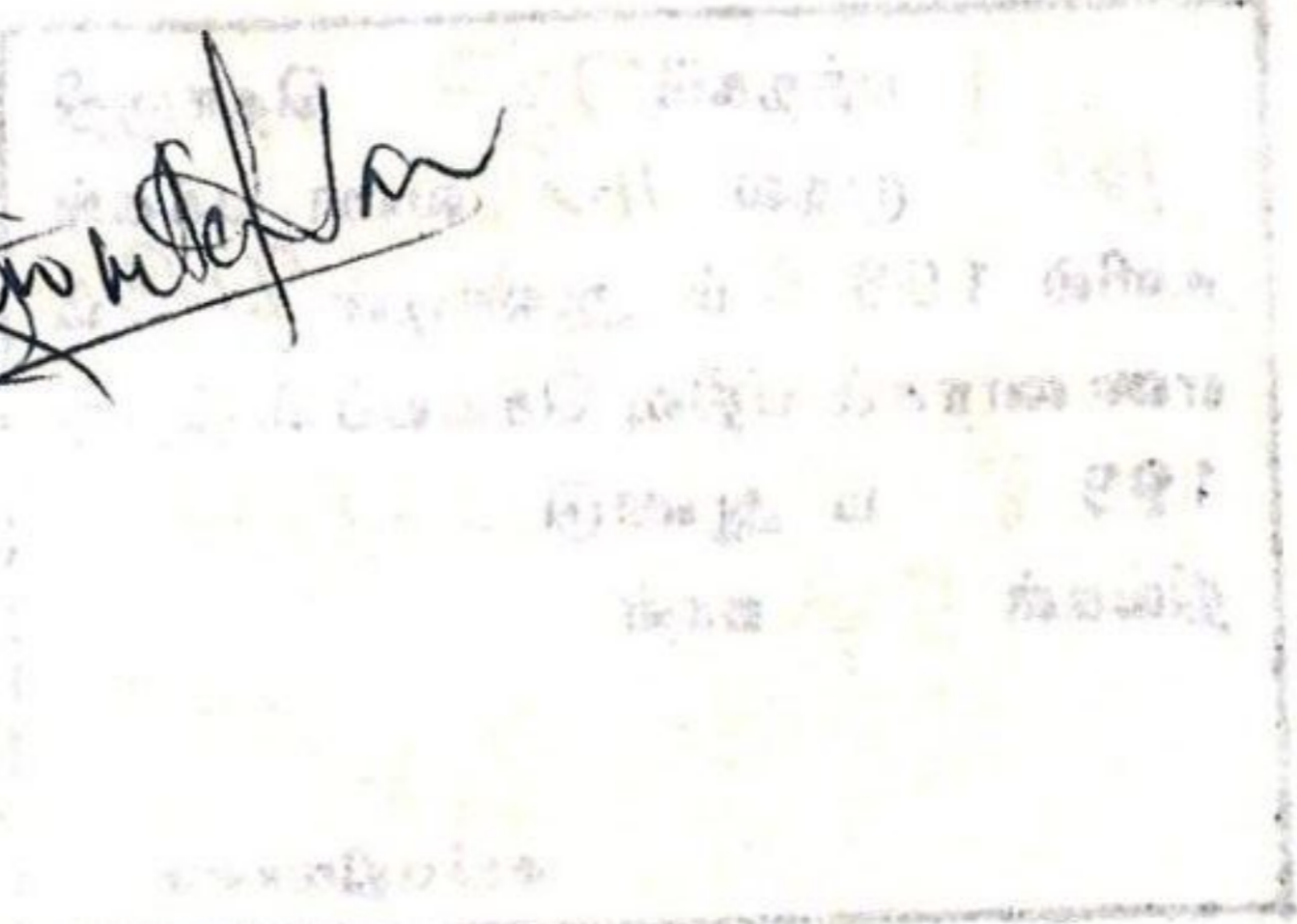
Verified  
30/10/97

அரயம் ரூபாய் 4,90,000-00

1997 ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 1 ந் தேதி, கோவை ஜில்லா திருப்பூர் தாலாக்கா, திருப்பூர் டவுன், #சிவரதி கோவில் வீதி கதவு எண் 302 லக்கமிட்ட கட்டிடத்தில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருக்கும் "ஏ.நடராஜ் டிரஸ்ட்" என்கிற ஸ்தாபனத்திற்காக ஸ்தாபனத்தின் மேனேஜிங் டிரஸ்டி ஸ் விலாசத்திலேயே இருக்கும் திரு டி.எம்.பழனிசாமி செட்டியார் குமாரர் திரு டி.எம்.பி.முத்த நடராஜன் ஸ் டிரஸ்டி மேனேஜிங் டிரஸ்டி என்கிற உறோதாவுக்கு மட்டும் ஆசிய உட்களுக்கு,

கோவை ஜில்லா, திருப்பூர் தாலாக்கா, திருப்பூர் டவுன், பெத்திசெட்டி புரம் சிறுக்கு வீதியில் வசிக்கும் திரு டி.எம்.பழனிசாமி குமாரர் டி.எம்.பி.முத்த நடராஜன் ஆசிய நான் எழுதி வைத்திருக்கொடுத்த சுத்தக்கிரய சாசனப் பத்திரம்.

TNP டிரஸ்டி நடராஜன்





**தமிழ்நாடு அரசு  
பதிவுத்துறை  
ஒப்புக்கைச்சீட்டு**

**பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்**

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	பல்லடம்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202410302079685
பரிவர்த்தனை எண்	REG202410308068644
பரிவர்த்தனை நாள்	30/10/2024

**விண்ணப்ப விவரங்கள்**

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	THARALAKSHMI
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
முத்திரைத்தீர்வை (₹)	50/-
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	150/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	300/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

**தொகை செலுத்திய விவரங்கள்**

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CZLABF8
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	610/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	30/10/2024

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

1800 102 5174

மின்னஞ்சல் முகவரி

helpdesk@tnreginet.net



தமிழ்நாடு அரசு  
பதிவுத்துறை  
முன்பதிவு செய்ததற்கான ஒப்புக்காட்சீட்டு

முன்பதிவு விவரம்

பதிவு செய்த நாள்	29/10/2024
முன்பதிவு நாள்	30/10/2024
முன்பதிவு நேரம்	10:00 - 11:00
முன்பதிவு வரிசை எண்	32 [D132]
பதிவு வகை	ஆவணப் பதிவு
தற்காலிக எண்	TP/199280338/2024

விண்ணப்பதாரர் விவரம்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	திருமதி. தாராலட்சுமி
தந்தை / கணவர் பெயர்	திரு. அசோகன்
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்	பல்லடம்
சொத்து அமைந்துள்ள கிராமம்	மலைப்பாளையம்

குறிப்பு:

- முன்பதிவு செய்த நபர் அவருக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நேரத்திற்கு தவறாமல் அலுவலகத்திற்கு வந்து ஆவணத்தை பதிவுக்கு தாக்கல் செய்ய கோரப்படுகிறார்.
- முன்பதிவு செய்த நபர் குறித்த நேரத்தில் வரவில்லையெனில் அடுத்த முன்பதிவு செய்த நபரின் ஆவணம் பதிவுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும். தவறவிட்டவரின் முன்பதிவு அடுத்த முன்பதிவு நேரத்தில் கடைசியாக வைக்கப்படும்.
- முன்பதிவு நேரத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட அனைத்து வரிசை எண்களுக்கான பதிவு மேற்கொண்ட பின்பே அடுத்த முன்பதிவு நேரத்தின் வரிசை எண்களுக்கான பதிவு தொடங்கும்.
- ஆவணப்பதிவிற்கான அனைத்து ஆதாரங்களும் தாக்கல் செய்யப்படும் நிலையில் ஆவணம் பதிவு செய்யப்படும். ஆவணப்பதிவிற்கு தேவையான ஆதாரங்கள் ஏதும் இல்லாத நிலை மற்றும் பதிவுக்கு ஏதும் தடையிருப்பின் பதிவு மறுப்புச் சீட்டு உருவாக்கப்பட்டு சார்பதிவாளரால் கையொப்பமிடப்பட்டு வழங்கப்படும்.
- பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணம், தாக்கல் செய்தவருக்கு திரும்ப வழங்கப்படும். தாக்கல் செய்தவர் வர இயலாத நிலையில் ஆவணப்பதிவின் போது வேறொரு நபரை ஆவணம் திரும்ப பெற நியமிக்கலாம். ஆவணப்பதிவின் போது நியமனம் செய்யப்பட்டவரின் விரல் ரேகை கவரப்படும். ஆவணம் திரும்ப அளிக்கும் போது அவரின் விரல் ரேகை மீண்டும் கவரப்பட்டு ஒப்பிட்டு சரிபார்த்தபின்பே ஆவணம் திரும்ப வழங்கப்படும்.

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மாற்று மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net